

Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Wiesen

Sitzungsdatum: Montag, den 08.07.2024
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Raum, Ort: Rathaus (Sitzungszimmer), Dr.-Frank-Straße 2, 63831 Wiesen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 . Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.06.2024 (öffentlicher Teil)
- 2 . Ausbau der Dr.-Frank-Straße mit Kanal- u. Wasserleitung, einschl. Umgestaltung Kirchenareal - Auftragsvergabe
- 3 . Vorlage der Jahresrechnung 2023
- 4 . 7. Änderung Flächennutzungsplan "Freiflächenphotovoltaikanlage", Gemeinde Wiesen, Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und ggfs. Feststellungsbeschluss
- 5 . Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Freiflächenphotovoltaikanlage", Gemeinde Wiesen - Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und ggfs. Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
- 6 . Verschiedenes
- 6.1 . Erwerb eines MTW für die Freiwillige Feuerwehr
- 6.2 . Inspektion und Hauptuntersuchung Mittleres Löschfahrzeug (MLF)
- 6.3 . Wasserversorgung
- 6.4 . Sparkasse Aschaffenburg Miltenberg - Spendenaktion
- 6.5 . Einladung 300 Jahre St. Jakobus
- 6.6 . Termin nächste Sitzung

Öffentlicher Teil

- 1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.06.2024 (öffentlicher Teil)**
- 2. Ausbau der Dr.-Frank-Straße mit Kanal- u. Wasserleitung, einschl. Umgestaltung Kirchenareal - Auftragsvergabe**

Beschluss:

Der Gemeinderat Wiesen beschließt die Vergabe der Straßenbau, Kanal- und Wasserleitungsarbeiten in der Dr.-Frank-Straße in Wiesen an den günstigsten Bieter, die Firma Siegler Bau GmbH, Bgm.-Dr.-Nebel-Straße 11, 97816 Lohr am Main, mit 722.106,61 Euro brutto.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

- 3. Vorlage der Jahresrechnung 2023**
- 4. 7. Änderung Flächennutzungsplan "Freiflächenphotovoltaikanlage", Gemeinde Wiesen, Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und ggfs. Feststellungsbeschluss**

Zusammenfassende Beschlussfassung:

- Zu den vorgetragenen Bedenken und Anregungen der Öffentlichkeit, der Träger öffentlicher Belange und Behörden erfolgt die abschließende Beschlussfassung. Der Gemeinderat stimmt der Abwägung gemäß vorstehender Beschlussvorschläge vollumfänglich zu.
- Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen eingereicht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- Da keine wesentlichen Änderungen oder Ergänzungen an der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes „Freiflächenphotovoltaikanlage“ erforderlich sind, kann der Feststellungsbeschluss gefasst werden.
- Der Planentwurf zur 7. Änderung Flächennutzungsplan „Freiflächenphotovoltaikanlage“ in der Fassung vom 12.06.2024 bestehend aus Textteil, Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht wird vorbehaltlich der endgültigen Zustimmung zum geänderten Verlauf der Landschaftsschutzgebietsgrenze „Spessart“ festgestellt. Der wirksamen 7. Änderung des Flächennutzungsplanes „Freiflächenphotovoltaikanlage“ wird die zusammenfassende Erklärung gemäß § 6 a Abs. 1 BauGB beigefügt.
- Die Verwaltung wird beauftragt, die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes „Freiflächenphotovoltaikanlage“ nebst Begründung und Umweltbericht gemäß § 6 Abs. 1 BauGB dem Landratsamt Aschaffenburg zur Genehmigung vorzulegen und die Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen.
- Es wird bestätigt, dass kein nach Art. 49 GO persönlich beteiligtes Mitglied des Gemeinderates an der Beratung und Abstimmung teilgenommen hat.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Freiflächenphotovoltaikanlage", Gemeinde Wiesen - Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und ggfs. Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB

Zusammenfassende Beschlussfassung:

1. Zu den vorgetragenen Bedenken und Anregungen der Öffentlichkeit, der Träger öffentlicher Belange und Behörden erfolgt die abschließende Beschlussfassung. Der Gemeinderat stimmt der Abwägung gemäß vorstehender städtebaulichen Beurteilung und Beschlussvorschlägen vollumfänglich zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen eingereicht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
3. Da keine wesentlichen Änderungen oder Ergänzungen an dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Freiflächenphotovoltaikanlage“ erforderlich sind, kann der Satzungsbeschluss gefasst werden.
4. Der Gemeinderat Wiesen beschließt vorbehaltlich der endgültigen Zustimmung zum geänderten Verlauf der Landschaftsschutzgebietsgrenze „Spessart“ den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Freiflächenphotovoltaikanlage“, Gemeinde Wiesen“ in der Fassung vom 12.06.2024 bestehend aus Textteil, Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Dem in Kraft getretenen Bebauungsplan ist eine zusammenfassende Erklärung im Sinne des § 10 a Abs. 1 BauGB beizufügen.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Freiflächenphotovoltaikanlage“ durch ortsübliche Bekanntmachung in Kraft zu setzen. (§ 10 Abs. 3 Satz 1 und Satz 4 BauGB).
6. Es wird bestätigt, dass kein nach Art. 49 GO persönlich beteiligtes Mitglied des Gemeinderates an der Beratung und Abstimmung teilgenommen hat.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

6. Verschiedenes

6.1. Erwerb eines MTW für die Freiwillige Feuerwehr

Beschluss:

Die oben genannte Vorgehensweise und der Erwerb des MTW für die Freiwillige Feuerwehr zu einem Gesamtpreis von 118.202,58 € wird nachträglich gebilligt.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

6.2. Inspektion und Hauptuntersuchung Mittleres Löschfahrzeug (MLF)

Beschluss:

Die o. g. Rechnung mit einem Rechnungsbetrag von 5.414,94 € wird nachträglich gebilligt.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

6.3. Wasserversorgung

6.4. Sparkasse Aschaffenburg Miltenberg - Spendenaktion

6.5. Einladung 300 Jahre St. Jakobus

6.6. Termin nächste Sitzung